

## SADRŽAJ

### AKTI SKUPŠTINE

126. ODLUKA o prihvaćanju Izvješće Uprave o poslovanju Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. i davanju razrješnice člana Uprave .....	343
127. ODLUKA o prihvaćanju Godišnjih financijskih Izvješća Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. godinu .....	343
128. ODLUKA o uporabi dobitka financijske 2010. godine Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin.....	342
129. ODLUKA o prihvaćanju Izvješća Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Društva AZRRI - Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin, za 2010. godinu i davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora.....	342
130. ODLUKA o prihvaćanju Temeljnih financijskih izvješća trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu .....	342
131. ODLUKA o prihvaćanju izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu.....	343
132. ODLUKA o rasporedu djela zadržane dobiti trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu .....	343
133. ODLUKA o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva „MIH“ d.o.o.....	344
134. ODLUKA o davanju razrješnice Upravi trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč .....	344
135. ODLUKA o prihvaćanju Programa: „Stanje i perspektiva uzgoja pitomog kestena u Istri“ .....	344
136. ODLUKA o prihvaćanju „Uzgojnog Programa Istarskog magarca“ .....	345
137. MIŠLJENJE o interesu Republike Hrvatske za izgradnju golf igrališta sa pratećim sadržajima „Markocija“ u KO Kršete .....	345
138. MIŠLJENJE o interesu Republike Hrvatske za eksploataciju tehničkog - građevnog kamena na eksploatacijskom polju "KRASE" na području općine Gračišće .....	345
139. ODLUKA o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj.....	347
140. ODLUKA o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja sportske luke „Portić“ Banjole.....	348
141. ODLUKA o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja sportske luke „Portić“ Peroj .....	350
142. ODLUKA o davanju koncesije na pomorskom dobru - morskim plažama hotela, turističkih naselja i kampova tvrtke „Istraturist Umag“ d.d. Umag.....	352
143. ODLUKA o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka na lokacijama „Soline“ i „Plićina Čivran“ .....	355
144. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Srednje škole Mate Blažine Labin.....	357
145. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Petra Studenca, Kanfanar.....	357
146. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Talijanske osnovne škole Scuola elementare italiana "Edmondo De Amicis" Buje Buie .....	358
147. ZAKLJUČAK o promjeni naziva Povijesnog muzeja Istre – Museo storico dell'Istria .....	358
148. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Povijesnog Muzeja Istre - Museo storico dell'Istria.....	358
149. ZAKLJUČAK o promjeni sjedišta Muzeja suvremene umjetnosti Istre – Museo d'Arte Contemporanea dell'Istria.....	359
150. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Muzeja suvremene umjetnosti Istre – Museo d'Arte Contemporanea dell'Istria .....	359
151. ZAKLJUČAK o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Etnografskog muzeja Istre – Museo etnografico dell'Istria.....	359
152. RJEŠENJE o imenovanju predstavnika Istarske županije za članove Upravnog vijeća Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije-Istituto per la medicina d'urgenza della Regione Istriana.....	360
153. RJEŠENJE o imenovanju sudaca porotnika Općinskog suda u Pazinu .....	360
154. RJEŠENJE o imenovanju Županijskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda na području Istarske županije .....	361
155. RJEŠENJE o razrješenju članica Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula -Scuola media superiore italiana Dante Alighieri Pola .....	361

156. RJEŠENJE o imenovanju članica Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula -Scuola media superiore italiana Dante Alighieri Pola ..... 361

### **AKTI ŽUPANA**

5. RJEŠENJE o imenovanju Tima za zdravlje Istarske županije ..... 362  
6. RJEŠENJE o imenovanju Povjerenstva za suzbijanje zlouporabe opojnih droga Istarske županije ..... 363

### **AKTI OPĆINE FAŽANA**

26. ODLUKA o imenovanju ravnateljice Predškolske ustanove Dječji vrtić Sunce – Fažana ..... 364  
27. ODLUKA o davanju prethodne, uvjetne suglasnosti na Prijedlog Ugovora o provedbi razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina – Monumenti ..... 364  
28. ZAKLJUČAK o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. .... 367

**AKTI SKUPŠTINE****126**

Temeljem članka 28. Odluke o osnivanju Trgovačkog Društva AZRRI- Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin („Službene novine Istarske županije“, br. 1/03), odredbe iz članka 441. stavak 1. podstavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03,107/07 i 146/08) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine Društva, na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora Društva, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**

**o prihvaćanju Izvješće Uprave o poslovanju Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. i davanju razrješnice člana Uprave**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće Uprave o poslovanju Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. godinu.

**Članak 2.**

Utvrđuje se da je član Uprave (direktor) društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin, vodio poslove Društva u skladu sa zakonom i Društvenim ugovorom, te mu se daje razrješnica.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/06  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKÉ ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**127**

Temeljem članka 28. Odluke o osnivanju Trgovačkog Društva AZRRI- Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin („Službene novine Istarske

županije“, br. 1/03), odredbe iz članka 441. stavak 1. podstavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03,107/07 i 146/08) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine Društva, na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora Društva, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**

**o prihvaćanju Godišnjih financijskih Izvješća Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Godišnje financijsko Izvješće Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. godinu i to:

- 1.1. Bilanca na dan 31. 12. 2010.
  - aktiva 5.745.226,00 kn
  - pasiva 5.745.226,00 kn
- 1.2. Račun dobiti i gubitka
  - ukupni prihodi 4.953.611,00 kn
  - ukupni rashodi 4.874.470,00 kn
- 1.3. Bilješke uz financijska izvješća za 2010. godinu

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA: 024-01/11-01/06  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-4  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKÉ ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**128**

Temeljem članka 28. Odluke o osnivanju Trgovačkog Društva AZRRI- Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin („Službene novine Istarske županije“, br. 1/03), odredbe iz članka 441. stavak 1. podstavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03,107/07 i 146/08) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine Društva, na prijedlog

Uprave i Nadzornog odbora Društva, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o uporabi dobitka financijske 2010. godine Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin**

##### **Članak 1.**

Dobitak financijske godine 2010. Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin iznosi 47.165,00 kuna i namjenjuje se za zadržani dobitak.

##### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/06  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-5  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

### **129**

Temeljem članka 28. Odluke o osnivanju Trgovačkog Društva AZRRI- Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin („Službene novine Istarske županije“, br. 1/03), odredbe iz članka 441. stavak 1. podstavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 146/08) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine Društva, na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora Društva, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o prihvaćanju Izvješća Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Društva AZRRI - Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin, za 2010. godinu i davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora**

##### **Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin za 2010. godinu

##### **Članak 2.**

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora Društva AZRRI – Agencija za ruralni razvoj Istre d.o.o. Pazin, u 2010. godini obavljali svoj posao nadzora u skladu sa zakonom i Društvenim ugovorom, pa im se daje razrješnica.

##### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/06  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-6  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

### **130**

Temeljem članka 24.d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. („Službene novine Istarske županije“, broj 5/95, 5/97, 4/00 i 12/02), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 137/09) te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o prihvaćanju Temeljnih financijskih izvješća trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu**

##### **Članak 1.**

Prihvaćaju se temeljna financijska izvješća trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč za 2010. godinu i to:

Račun dobiti i gubitka:  
- ukupni prihodi **17.667.979 kuna**  
- ukupni rashodi **17.164.547 kuna**  
- ostvarena dobit **369.603 kune**

Bilancu na dan 31.12.2010.  
sa ukupnom aktivom i pasivom u visini od **13.270.860 kuna.**

Temeljna financijska izvješća u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

**Članak 2.**

Ostvarena dobit nakon oporezivanja za 2010. godinu u iznosu od **369.603 kune** raspoređuju se u ostale pričuve Društva.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/08  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**131**

Temeljem članka 24.d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. („Službene novine Istarske županije“, broj 5/95, 5/97, 4/00 i 12/02), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 137/09), te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**

**o prihvaćanju Izvješća o radu Uprave i Nadzornog odbora trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu Uprave Društva o poslovanju Društva za 2010. godinu.

**Članak 2.**

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora Društva o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2010. godinu.

**Članak 3.**

Izvješće o radu Uprave i Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru poslovanja u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/08  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-4  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**132**

Temeljem članka 24.d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. („Službene novine Istarske županije“, broj 5/95, 5/97, 4/00 i 12/02), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 137/09) te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**

**o rasporedu dijela zadržane dobiti trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč za 2010. godinu**

**Članak 1.**

Dio zadržane dobiti iskazane u bilanci Društva u iznosu od **369.603 kune** raspoređuje se u ostale (nenamjenske) pričuve Društva.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/08  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-5  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**133**

Temeljem članka 24.d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. („Službene novine Istarske županije“, broj 5/95, 5/97, 4/00 i 12/02), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 137/09), te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske

županije“, broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva „MIH“ d.o.o.**

**Članak 1.**

Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima daje se razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč kojom se odobrava kako je Nadzorni odbor nadzirao vođenje poslova Društva za 2010. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/08  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-6  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**134**

Temeljem članka 24.d. Odluke o osnivanju trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. („Službene novine Istarske županije“, broj 5/95, 5/97, 4/00 i 12/02), odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 137/09) te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, u funkciji Skupštine trgovačkog društva MIH d.o.o., na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju razrješnice Upravi trgovačkog društva „MIH“ d.o.o. Poreč**

**Članak 1.**

Na temelju odredbe članka 441. Zakona o trgovačkim društvima daje se razrješnica upravi trgovačkog društva MIH d.o.o. Poreč kojom se odobrava kako je Uprava društva vodila poslove društva za 2010. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 024-01/11-01/08  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-7  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**135**

Temeljem članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o prihvaćanju Programa:**  
**„Stanje i perspektiva uzgoja pitomog kestena u Istri“**

**Članak 1.**

Usvaja se Program: „Stanje i perspektiva uzgoja pitomog kestena u Istri“, izrađenog od Veleučilišta u Rijeci, Poljoprivredni odjel u Poreču, ožujak 2011. koji je sastavni dio ove Odluke i postaje sastavnica strateških razvojnih dokumenata Istarske županije.

**Članak 2.**

Obvezuje se Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu Istarske županije da u suradnji s jedinicama lokalne samouprave u Istarskoj županiji i drugim nadležnim tijelima koordinira provedbu Programa iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 320-01/11-01/03  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**136**

Temeljem članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU  
o prihvaćanju „Uzgojnog Programa Istarskog  
magarca“**

**Članak 1.**

Usvaja se „Uzgojni program Istarskog magarca“, izrađen od Agronomskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za specijalno stočarstvo, ožujak 2011, koji je sastavni dio ove Odluke i postaje sastavnica strateških razvojnih dokumenata Istarske županije.

**Članak 2.**

Obvezuje se Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu Istarske županije da u suradnji sa Udrugom uzgajivača „Istarskog tovara“, jedinicama lokalne samouprave u Istarskoj županiji i drugim nadležnim tijelima koordinira provedbu Programa iz članka 1. ove Odluke.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 320-08/11-01/01  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**137**

Temeljem stavka 1. članka 9. Zakona o izvlaštenju („Narodne novine“, br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01 i 79/06), stavka 3. članka 51. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10), i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**MIŠLJENJE**

**o interesu Republike Hrvatske za izgradnju golf  
igrališta sa pratećim sadržajima „Markocija“ u  
KO Kršete**

**I.**

Utvrđuje se da je od interesa za Republiku Hrvatsku izgradnja golf igrališta sa pratećim sadržajima „Markocija“ u KO Kršete, koja će se izvršiti na nekretninama u šumskogospodarskom području u k.o. Kršete, u vlasništvu Republike Hrvatske, kako slijedi:

- k.č.br. 76/3 površine 3920 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 75/1 površine 6103 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 69/1 površine 1248 m<sup>2</sup>

- k.č.br. 69/3 površine 2847 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 73 površine 155 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 38/4 površine 3920 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 38/5 površine 4152 m<sup>2</sup>
- k.č.br. 83/1 površine 924 m<sup>2</sup>.

**II.**

Ovo Mišljenje objaviti će se u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 943-04/11-01/02  
URBROJ: 2163/1-01/4-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**138**

Temeljem stavka 1. članka 9. Zakona o izvlaštenju („Narodne novine“ broj 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06 i 45/11), članka 31. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj 190/03 - proč. tekst, 75/09 i 49/11), te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**MIŠLJENJE**

**o interesu Republike Hrvatske za eksploataciju  
tehničkog - građevnog kamena na  
eksploatacijskom polju "KRASE" na području  
općine Gračišće**

**I.**

Utvrđuje se mišljenje da je eksploatacija tehničkog - građevnog kamena na eksploatacijskom polju "KRASE", k.o. Gračišće i k.o. Lindar, u interesu Republike Hrvatske.

**II.**

Eksploatacija tehničkog - građevnog kamena na eksploatacijskom polju "KRASE", u k.o. Gračišće te k.o. Lindar, izvršit će se na nekretninama :

- k.č. br. 3375, oranica površine 496 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ul. broj 544 k.o. Gračišće, suvlasnika Ivić Antonia od Giovannia, iz Sklonika, Golgorica - u 20/40 dijela, suvlasnika Ivić Franje, pok. Antuna iz Pazina, Dršćevka 17/1 u 1/40 dijela, suvlasnice Čus Katice pok. Antuna rođ. Ivić, Zarečje bb u 1/40 dijela, suvlasnice Perčić Marije pok. Antuna rođ. Ivić iz Pazina, Dršćevka 17/2 u 1/40 dijela, suvlasnice Zečević Olge pok. Antuna rođ. Ivić iz Rijeke, Ivana Lenca 17/2 u 1/40 dijela, suvlasnice Buršić Anite pok. Antuna rođ. Ivić iz Rijeke, Narodnog ustanka 18a u 1/40 dijela, suvlasnice Buršić Zorke pok.

Antuna rođ. Ivić iz Rijeke, Zdravka Kučića 41 u 1/40 dijela, suvlasnika Ivić Anđela pok. Antuna, Sjedinjene Američke Države, u 1/40 dijela, te suvlasnice Ivić Ljube rođ. Poldrugovac pok. Ivana iz Cerovlja, Želiski 19 - u 13/40 dijela ;

- k.č. br. 4906/159, pašnjak površine 298 m<sup>2</sup>, te k.č. br. 4906/158, pašnjak površine 2.454 m<sup>2</sup>, z.k. ul. broj 1160, k.o. Gračišće, obje čestice suvlasnika Banko Dinka pok. Tome, iz Gračišća, Katun Gračaški 13, u 4/6 dijela, suvlasnice Benčina Banko Eme pok. Blaža, Italija, Trieste, Via Ambro 2 u 1/6 dijela, te suvlasnice Banko Marije rođ. Banko, pok. Blaža, Italija, Trieste, Via Fornatel 22 u 1/6 dijela ;

- k.č. br. 3493/2, pašnjak površine 748 m<sup>2</sup>, z.k.ul. br. 69, k.o. Lindar, suvlasnika Brumnich Caterine fu Giovanni iz Slane, Lindaro, u 8/96 dijela, suvlasnice Perin Francesce nata Brumnich iz Montebella, u 16/96 dijela, suvlasnice Suran Marie nata Brumnich, Pola, u 16/96 dijela, suvlasnice Brumnić Ane pok. Antuna, Lindar, Bašoti 90 u 32/96, suvlasnika Brumnić Ivana pok. Antuna, nep. bor. u 4/96 dijela, suvlasnice Pulić Milene rođ. Brumnić pok. Antona, iz Pazina, M. B. Rašana 4, u 5/96 dijela, suvlasnice Brumnić Pjerine pok. Antona, iz Pule, M. Gupca 10, u 5/96 dijela, te suvlasnika Raste Tugomira iz Kraljevice, Carovo 11, u 10/96 dijela;

- k.č. br. 2774/36, pašnjak površine 16.043 m<sup>2</sup>, upisan u z.k. ul. br. 218, k.o. Lindar, suvlasnice Perin Francesce nata Brumnich iz Montebella, u 28/336 dijela, suvlasnice Suran Marie nata Brumnich, Pola, u 28/336 dijela, suvlasnice Brumnić Ane pok. Antuna, Lindar, Bašoti 90 u 160/336 dijela, suvlasnika Brumnić Ivana pok. Antuna, nep. bor. u 20/336 dijela, suvlasnice Pulić Milene rođ. Brumnić pok. Antona, iz Pazina, M.B. Rašana 4, u 25/336 dijela, suvlasnice Brumnić Pjerine pok. Antona, iz Pule, M. Gupca 10, u 25/336 dijela, te suvlasnika Raste Tugomira iz Kraljevice, Carovo 11, u 50/336 dijela;

- k.č. broj 3494/3, pašnjak površine 308 m<sup>2</sup>, z.k. ul. br. 78, k.o. Lindar, vlasnika Brumnich Giovanni fu Francesco;

- k.č. broj 3504/1, pašnjak površine 5.657 m<sup>2</sup>, te k.č. broj 3505/1, oranica, obje upisane u z.k. ul. br. 81, k.o. Lindar, suvlasnice Brumnić Ane pok. Antuna, Lindar, Bašoti 90 u 32/56 dijela, suvlasnika Brumnić Ivana pok. Antuna, nep. bor. u 4/56 dijela, suvlasnice Pulić Milene rođ. Brumnić pok. Antona, iz Pazina, M.B. Rašana 4, u 5/56 dijela, suvlasnice Brumnić Pjerine pok. Antona, iz Pule, M. Gupca 10, u 5/56 dijela, te Raste Tugomira iz Kraljevice, Carovo 11, u 10/56 dijela;

- k.č. broj 3574/1, oranica površine 893 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. broj 97, suvlasnice Kaković Marije rođ. Brumnić pok. Anđela, u 4/48 dijela, suvlasnika Brumnić Emilija pok. Anđela u 4/48 dijela, suvlasnika Derossi Jakova pok. Josipa iz Lindara, Lindar 2, u 5/48 dijela, Derossi Ivana pok. Josipa, Australija, u 5/48 dijela, Zovich Emma rođ. Derossi pok. Josipa iz Lindara, Lindar 50, u 10/48 dijela, te

Brumnić Danice pok. Josipa, rođ. Jadrečić iz Lindara, Lindar 30, u 20/48 dijela;

- k.č. broj 3507/3, pašnjak površine 4397 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. broj 898, k.o. Lindar, vlasnika Giurani Giuseppe fu Matteo, Pedena;

- k.č. broj 3490/1, oranica površine 90 m<sup>2</sup>, k.č. broj 3507/6, livada površine 52 m<sup>2</sup>, k.č. broj 3508/4 pašnjak površine 510 m<sup>2</sup>, sve upisane u z.k. ul. broj 209, k.o. Lindar, suvlasnika Zović Karla od Vladimira, Bašoti 87 u 7/8 dijela, te suvlasnice Vojsković Anite rođ. Zović pok. Vladimira, iz Raji 57, Gračišće;

- k.č. broj 3492, oranica površine 903 m<sup>2</sup>, k.č. broj 3496, pašnjak površine 406 m<sup>2</sup> te k.č. broj 3500, oranica površine 813 m<sup>2</sup>, sve upisane u z.k. ul. broj 283, k.o. Lindar, suvlasnice Tomišić Anđele rođ. Jugovac pok. Ivana, Tomišići, u 25/180 dijela, suvlasnika Jugovac Srećka pok. Ivana, nepoznatog boravišta, u 36/180 dijela, suvlasnice Zadareski Franice pok. Ivana, Italija, u 15/180 dijela, suvlasnika Tomišić Dinka pok. Josipa, Lopatari 42, u 47/180 dijela, suvlasnika Zohil Josipa pok. Franja, Žminj, 9. rujna 17, u 36/180 dijela, te Republike Hrvatske u 21/180 dijela;

- k.č. broj 3491/1, oranica površine 1456 m<sup>2</sup>, upisana u z.k. ul. broj 427, k.o. Lindar, suvlasnika Šajina Željka pok. Slavka, Pazin, Franine i Jurine 1, u 12/72 dijela, suvlasnice Krišto Olge rođ. Šajina pok. Slavka iz Zagreba, V. Varičaka 8, u 12/72 dijela, suvlasnice Šajina Jelene pok. Zlatka iz Pazina, J. Volčića 5, u 4/72 dijela, suvlasnika Šajina Marijana pok. Zlatka iz Pazina, J. Volčića 5, u 4/72 dijela, suvlasnika Šajina Ivana pok. Zlatka iz Pazina, J. Volčića 5, u 13/72 dijela, te suvlasnice Šajina Nadije rođ. Ferencić od Oskara, iz Pazina, J. Volčića 5, u 27/72 dijela;

- dio k.č. broj 2774/162, k.o. Lindar, površine 1.499 m<sup>2</sup> sukladno podacima iz iskaza površina diobnog elaborata br. 32/10 od 15.07.2010. godine;

- k.č. broj 2774/191, pašnjak površine 4.120 m<sup>2</sup>, te

- k.č. broj 2774/192, pašnjak površine 3.245 m<sup>2</sup>, obje upisane u z.k. ul. broj 383, k.o. Lindar, suvlasnice Bonišenja Anđeline rođ. Renjer pok. Josipa, nep. bor., u 2/6 dijela, suvlasnika Renjer Marija pok. Franje, nep. bor., u 1/6 dijela, suvlasnika Renjer Josipa pok. Franje, nep. bor. u 1/6 dijela te suvlasnika Renier Maria pok. Josipa iz Pazina, Zabreg 100, u 2/6 dijela.

### III.

Ovo Mišljenje objavit će se u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA: 943-04/11-01/03

URBROJ: 2163/1-01/4-11-4

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.



**139**

Temeljem članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03,141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU****o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj****Članak 1.**

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene i morskih plaža te uzgoja školjaka („Narodne novine“, br. 46/11) i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije sa sjednice od 09. lipnja 2011. godine, Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Trgovačkom društvu VALALTA d.o.o. Rovinj, Cesta Valalta – Lim bb (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za gospodarsko korištenje luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj.

**Članak 2.**

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru - lučkom području postojeće luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj (u daljnjem tekstu: luka) koje obuhvaća površinu od ukupno 20 364 m<sup>2</sup>, od čega je 15 500 m<sup>2</sup> morska površina sa 6 gatova, a 4 864 m<sup>2</sup> kopno (k.č. 10141 i dio k.č. 10133 k.o. Rovinj koje uključuju operativnu obalu, plato za dizalicu, izvlačište plovila i lukobran).

Lučko područje luke prikazano je na geodetskoj situaciji u MJ 1:1000, izrađenoj u listopadu 2010. godine od strane geodetske tvrtke GEO BIRO d.o.o. Pula, koja je sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u "Službenim novinama Istarske županije".

**Članak 3.**

Koncesija za gospodarsko korištenje luke daje se na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

**Članak 4.**

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe i zaštite

okoliša, te održavati, štiti i brinuti se o luci pažnjom dobrog gospodara.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (iz svibnja 2011. godine) koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije Ovlaštenika koncesije, te sva investicijska ulaganja u luci izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u rečenoj Studiji (ukupno 14. 800.000,00 kn).

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

**Članak 5.**

Za gospodarsko korištenje luke, Ovlaštenik koncesije je obavezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada sastoji se iz dva dijela:

a) stalni dio u iznosu od 3,50 kn po m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno 71.274,00 kn godišnje,

b) promjenjivi dio u iznosu od 2% od ukupnog godišnjeg prihoda luke.

Koncesijska naknada iz točke a) i b) plaća se na sljedeći način:

- stalni dio plaća se do 31. kolovoza tekuće godine u jednom obroku i to za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe razmjerno mjesecima korištenja, a za početnu godinu koncesijskog razdoblja plaća se u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji;

- promjenjivi dio plaća se do 31. prosinca tekuće godine u jednom obroku.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika.

**Članak 6.**

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

**Članak 7.**

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog proračuna, a uplaćuje se u korist posebnog računa Grada Rovinja.

**Članak 8.**

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

**Članak 9.**

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

**Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

**Obrazloženje**

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za luke posebne namjene od županijskog značaja daje županijska skupština na rok do 20 godina.

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru – lučkom području tvrtki VALALTA d.o.o. Rovinj u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj na rok od 20 godina uz godišnju koncesijsku naknadu od 3,50 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine marine i 2% od ukupnog godišnjeg prihoda marine.

Prethodni postupak za davanje koncesije proveden je na temelju Obavijesti Županijske skupštine Istarske županije (sa sjednice od 18. travnja 2011. godine) o namjeri davanja koncesije. Na temelju rečene Obavijesti (objavljene u „Narodnim novinama“, br. 46/11) u predviđenom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to od tvrtke VALALTA d.o.o. Rovinj – postojećeg ovlaštenika koncesije za rečenu marinu.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru, na sjednici održanoj 09. lipnja 2011. godine, razmotrilo je dostavljenu ponudu rečene tvrtke, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da ista udovoljava svim uvjetima iz rečene Obavijesti, te je predložilo da se koncesija dodjeli tvrtki VALALTA d.o.o. Rovinj sukladno utvrđenim uvjetima i prema ponuđenim iznosima koncesijske naknade.

Odlukom se daje koncesija za gospodarsko korištenje postojeće luke nautičkog turizma – marina „Valalta“ Rovinj na rok od 20 godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Godišnja koncesijska naknada iznosi:

- 3,50 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno 71.274,00 kn

- 2% od ukupnog godišnjeg prihoda luke

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti, te sva investicijska ulaganja izvršiti u rokovim i iznosima predviđenim u Studiji (ukupno 14.800.000,00 kn).

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je

prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji s time da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog proračuna Grada Rovinja (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana objave Odluke u „Službenim novinama Istarske županije“.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Upravnog odjela za održivi razvoj, 52 100 Pula, Flanatička 29, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

KLASA: UP/I-342-01/11-01/03

URBROJ: 2163/1-01/4-11-1

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

140

Temeljem članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU**

**o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja sportske luke „Portić“ Banjole**

**Članak 1.**

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene i

morskih plaža te uzgoja školjaka („Narodne novine“, br. 46/11) i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije sa sjednice od 09. lipnja 2011. godine, Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Sportsko ribolovnom društvu Banjole, Čimulje 24, Banjole (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za gospodarsko korištenje sportske luke „Portić“ Banjole (Općina Medulin).

### Članak 2.

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru - lučkom području postojeće sportske luke „Portić“ Banjole (u daljnjem tekstu: luka) koje obuhvaća površinu od ukupno 4 922 m<sup>2</sup>, od čega je 3 775 m<sup>2</sup> morska površina, a 1 147 m<sup>2</sup> kopno (dio k.č. 852/2 i 859/19 k.o. Pomer, operativna obala, izvlačilište plovila i veliki gat).

Lučko područje luke prikazano je na geodetskoj situaciji u MJ 1:1000, izrađenoj u travnju 2010. godine od strane geodetske tvrtke ITB d.o.o. Medulin, koja je sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u "Službenim novinama Istarske županije".

### Članak 3.

Koncesija za gospodarsko korištenje luke daje se na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

### Članak 4.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe i zaštite okoliša, te održavati, štiti i brinuti se o luci pažnjom dobrog gospodara.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (iz svibnja 2011. godine) koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije Ovlaštenika koncesije, te sva investicijska ulaganja u luci izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u rečenoj Studiji (ukupno 1.270.000,00 kn).

Ovlaštenik koncesije dužan je u roku 2 godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Davatelju koncesije lokacijsku dozvolu za luku.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

### Članak 5.

Za gospodarsko korištenje luke, Ovlaštenik koncesije je obvezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada sastoji se iz dva dijela:

- a) stalni dio u iznosu od 0,60 kn po m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno 2.953,20 kn godišnje,
- b) promjenjivi dio u iznosu 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine.

Koncesijska naknada iz točke a) i b) plaća se na sljedeći način:

- stalni dio plaća se do 31. kolovoza tekuće godine u jednom obroku i to za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe razmjerno mjesecima korištenja, a za početnu godinu koncesijskog razdoblja plaća se u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji;
- promjenjivi dio plaća se do 31. prosinca tekuće godine u jednom obroku.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika.

### Članak 6.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

### Članak 7.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna, a uplaćuje se u korist posebnog računa Općine Medulin.

### Članak 8.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

### Članak 9.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za luke posebne namjene od

županijskog značaja daje županijska skupština na rok do 20 godina.

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru – lučkom području Sportsko ribolovnom društvu Banjole u svrhu gospodarskog korištenja postojeće sportske luke „Portić“ Banjole na rok od 20 godina uz godišnju koncesijsku naknadu od 0,60 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine luke i 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine.

Prethodni postupak za davanje koncesije proveden je na temelju Obavijesti Županijske skupštine Istarske županije (sa sjednice od 18. travnja 2011. godine) o namjeri davanja koncesije. Na temelju rečene Obavijesti (objavljene u „Narodnim novinama“, br. 46/11) u predviđenom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to Sportskog ribolovnog društva Banjole – postojećeg korisnika luke.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru, na sjednici održanoj 09. lipnja 2011. godine, razmotrilo je dostavljenu ponudu rečene udruge, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da ista udovoljava svim uvjetima iz rečene Obavijesti, te je predložilo da se koncesija dodjeli Sportsko ribolovnom društvu Banjole sukladno utvrđenim uvjetima i prema ponuđenim iznosima koncesijske naknade.

Odlukom se daje koncesija za gospodarsko korištenje postojeće sportske luke „Portić“ Banjole na rok od 20 godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Godišnja koncesijska naknada iznosi:

- 0,60 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno 2.953,20 kn

- 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti, te sva investicijska ulaganja izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u Studiji (ukupno 1.270.000,00 kn), te u roku 2 godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti lokacijsku dozvolu.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji s time da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna Općine Medulin (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana objave Odluke u „Službenim novinama Istarske županije“.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Upravnog odjela za održivi razvoj, 52 100 Pula, Flanatička 29, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

KLASA: UP/I-342-01/11-01/05

URBROJ: 2163/1-01/4-11-1

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

141

Temeljem članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

### ODLUKU

**o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja sportske luke „Portić“ Peroj**

#### Članak 1.

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene i morskih plaža te uzgoja školjaka („Narodne novine“, br. 46/11) i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije sa sjednice od 09. lipnja 2011. godine, Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Sportsko ribolovnom društvu „Portić“ Peroj, Peroj bb (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za gospodarsko korištenje sportske luke „Portić“ Peroj (Grad Vodnjan).

#### Članak 2.

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru - lučkom području postojeće sportske luke „Portić“ Peroj (u daljnjem tekstu: luka) koje obuhvaća površinu od ukupno 13 000 m<sup>2</sup>, od

čega je 12 070 m<sup>2</sup> morska površina, a 930 m<sup>2</sup> kopno (dio k.č. 19/34 k.o. Peroj).

Lučko područje luke prikazano je na geodetskoj situaciji u MJ 1:1000, izrađenoj u prosincu 2009. godine od strane geodetske tvrtke GEO BIRO d.o.o. Pula, koja je sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u "Službenim novinama Istarske županije".

### Članak 3.

Koncesija za gospodarsko korištenje luke daje se na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

### Članak 4.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe i zaštite okoliša, te održavati, štiti i brinuti se o luci pažnjom dobrog gospodara.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (iz svibnja 2011. godine) koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije Ovlaštenika koncesije, te sva investicijska ulaganja u luci izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u rečenoj Studiji (ukupno 3.550.000,00 kn).

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugoga bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

### Članak 5.

Za gospodarsko korištenje luke, Ovlaštenik koncesije je obvezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada sastoji se iz dva dijela:

a) stalni dio u iznosu od 0,60 kn po m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno

7.800,00 kn godišnje,

b) promjenjivi dio u iznosu 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine.

Koncesijska naknada iz točke a) i b) plaća se na sljedeći način:

- stalni dio plaća se do 31. kolovoza tekuće godine u jednom obroku i to za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe razmjerno mjesecima korištenja, a za početnu godinu koncesijskog razdoblja plaća se u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji;

- promjenjivi dio plaća se do 31. prosinca tekuće godine u jednom obroku.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika.

### Članak 6.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

### Članak 7.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog proračuna, a uplaćuje se u korist posebnog računa Grada Vodnjana.

### Članak 8.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

### Članak 9.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 80. stavka 4. točka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za luke posebne namjene od županijskog značaja daje županijska skupština na rok do 20 godina.

Ovom Odlukom daje se koncesija na pomorskom dobru – lučkom području Sportsko ribolovnom društvu „Portić“ Peroj u svrhu gospodarskog korištenja postojeće sportske luka „Portić“ Peroj na rok od 20 godina uz godišnju koncesijsku naknadu od 0,60 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine luke i 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine.

Prethodni postupak za davanje koncesije proveden je na temelju Obavijesti Županijske skupštine Istarske županije (sa sjednice od 18. travnja 2011. godine) o namjeri davanja koncesije. Na temelju rečene Obavijesti (objavljene u „Narodnim novinama“, br. 46/11) u predviđenom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to Sportskog ribolovnog društva „Portić“ Peroj – postojećeg korisnika luke.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru, na sjednici održanoj 09. lipnja 2011. godine, razmotrilo je dostavljenu ponudu

rečene udruge, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da ista udovoljava svim uvjetima iz rečene Obavijesti, te je predložilo da se koncesija dodjeli Sportsko ribolovnom društvu „Portić“ Peroj sukladno utvrđenim uvjetima i prema ponuđenim iznosima koncesijske naknade.

Odlukom se daje koncesija za gospodarsko korištenje postojeće sportske luke „Portić“ Peroj na rok od 20 godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

Godišnja koncesijska naknada iznosi:

- 0,60 kn/m<sup>2</sup> ukupne površine luke odnosno 7.800,00 kn

- 20% od ukupnog iznosa ubrane godišnje članarine

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti luku sukladno Studiji gospodarske opravdanosti, te sva investicijska ulaganja izvršiti u rokovim i iznosima predviđenim u Studiji (ukupno 3.550.000,00 kn).

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji s time da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog proračuna Grada Vodnjana (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana objave Odluke u „Službenim novinama Istarske županije“.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Upravnog odjela za održivi razvoj, 52 100 Pula, Flanatička 29, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora,

prometa i infrastrukture, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

KLASA: UP/I-342-01/11-01/04

URBROJ: 2163/1-01/4-11-1

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

## 142

Temeljem članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

### ODLUKU

**o davanju koncesije na pomorskom dobru -  
morskim plažama hotela, turističkih naselja i  
kampova tvrtke „Istraturist Umag“ d.d. Umag**

#### Članak 1.

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene i morskih plaža te uzgoja školjaka („Narodne novine“, br. 46/11) i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije sa sjednice od 09. lipnja 2011. godine, Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Trgovačkom društvu ISTRATURIST UMAG d.d. Umag, Jadranska 66 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za gospodarsko korištenje morskih plaža hotela, turističkih naselja i kampova.

#### Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke daje se na sljedećim morskim plažama:

Red. br.	Područje pomorskog dobra katastarska općina	Broj katastarske čestice	Površina u m <sup>2</sup>	Početni iznos stalnog dijela god. nakn. kn/m <sup>2</sup>
1	plaže hotela "Umag" k.o. Umag	1990 1991 1992	4152	10,00

Red. br.	Područje pomorskog dobra katastarska općina	Broj katastarske čestice	Površina u m <sup>2</sup>	Početni iznos stalnog dijela god. nakn. kn/m <sup>2</sup>
2.	plaže hotela "Sipar" k.o. Umag	1993 1994 1995 1996 1997	3 668	10,00
3.	plaže hotela "Adriatic" k.o. Umag	1998 1999 2001	6 916	5,00
4.	plaže turističkog naselja "Stella Maris" k.o. Umag	1283	7 070	5,00
		1284		
		1286	13 541	3,00
		1287 1288	1 776	10,00
5.	plaže hotela "Sol Aurora" k.o. Umag	1231 1230 1229	3 275	10,00
6.	plaža hotela "Melia Coral" k.o. Umag	1224	4 130	10,00
7.	plaža hotela "Sol Garden Istra" k.o. Umag	dio 1228	6113	5,00
8.	plaže turističkog naselja "Sol Polynesia" k.o. Umag	dio 1148		
		1222	19 323	3,00
		1149		
		1134	2 425	10,00
9.	plaže kampa i turističkog naselja "Savudrija" k.o. Umag	dio 11 dio 12 dio 3960	31 468	1,00
10.	plaže kampa "Park Umag" k.o. Lovrečica i Brtonigla	dio 1659/10 dio 1936/57	10 967	3,00

Ukupno: 114 824

Početni iznos promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade iznosi 2% od ukupnog godišnjeg prihoda od obavljanja djelatnosti iz članka 5. ove Odluke.

### Članak 3.

Koncesija iz članka 2. ove Odluke daje se na razdoblje do 31. prosinca 2012. godine.

### Članak 4.

Uplata stalnog dijela koncesijske naknade iz članka 2. ove Odluke vrši se u tekućoj godini najkasnije do 31. kolovoza, a promjenjivog dijela najkasnije od 31. prosinca tekuće godine.

Za morske plaže s europskim priznanjem "Plava zastava" ne plaća se promjenjivi dio koncesijske naknade u prvoj godini u kojoj je "Plava zastava" dodijeljena.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i gradskog/općinskog proračuna, a uplaćuje se u korist posebnog računa grada/općine na čijem se području nalazi pomorsko dobro – morska plaža.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika.

### Članak 5.

Na dijelovima morskih plaža i morskog prostora uz plaže Ovlašteniku koncesije dozvoljava se obavljanje sljedećih djelatnosti:

1. sportsko - rekreacijske djelatnosti (iznajmljivanje sandolina, pedalina, sportskih brodice, škola ronjenja, surfing, skije, skuteri, parasailing, usluge vožnje bananom i tubovima, zabavni park na moru, aquagani i sl.);

2. iznajmljivanje plažnih rekvizita (ležaljke, suncobrani i sl.);

3. ugostiteljstvo i trgovina (ugostiteljske terase, štandovi, ambulatna prodaja)

Djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može obavljati isključivo Ovlaštenik koncesije, a iznimno i treće osobe na temelju ugovora o potkoncesiji i uz suglasnost Upravnog odjela za održivi razvoj.

#### **Članak 6.**

Morske plaže ne smiju se ograđivati vertikalno prema moru.

#### **Članak 7.**

Ovlaštenik koncesije dužan je za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke pažnjom dobrog gospodara uz poštivanje svih zakonskih propisa osobito iz oblasti zaštite okoliša, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom osim onih koje su dopuštene ovom Odlukom.

Ovlaštenik koncesije dužan je poštivati standarde kakvoće mora na plažama utvrđene Uredbom o kakvoći mora za kupanje ("Narodne novine", br. 73/08).

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti morske plaže sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (iz svibnja 2011. godine) koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije Ovlaštenika koncesije, te sva investicijska ulaganja na morskim plažama izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u rečenoj Studiji (ukupno 9.497.767,40 kn).

#### **Članak 8.**

U cilju održavanja, unapređenja i zaštite morskih plaža, Ovlašteniku koncesije se omogućava izvođenje zahvata na uređenju plaža sukladno odredbama članka 9., 10. i 11. Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru – morskim plažama („Službene novine Istarske županije“, br. 6/08).

#### **Članak 9.**

Koncesija utvrđena ovom Odlukom daje se isključivo Ovlašteniku koncesije.

Ovlaštenik koncesije nema pravo ni u cijelosti niti djelomično prenijeti koncesiju na treće osobe, osim u slučaju izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

#### **Članak 10.**

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji u skladu s odredbama ove Odluke, kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

#### **Članak 11.**

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

#### **Članak 12.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

### **O b r a z l o ž e n j e**

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje županijska skupština na rok do 20 godina.

Ovom Odlukom Županijska skupština Istarske županije daje koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža hotela, kampova i turističkih naselja tvrtke „Istraturist Umag“ d.o.o. Umag, utvrđuje površine morskih plaža, rok trajanja koncesije, iznose koncesijske naknade te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Prethodni postupak za davanje koncesije proveden je na temelju Obavijesti Županijske skupštine Istarske županije (sa sjednice od 18. travnja 2011. godine) o namjeri davanja koncesije. Na temelju rečene Obavijesti (objavljene u „Narodnim novinama“, br. 46/11) u predviđenom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to tvrtke ISTRATURIST UMAG d.d. Umag.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru, na sjednici održanoj 09. lipnja 2011. godine, razmotrilo je dostavljenu ponudu rečene tvrtke, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da ista udovoljava svim uvjetima iz rečene Obavijesti, te je predložilo da se koncesija dodjeli tvrtki ISTRATURIST UMAG d.d. Umag sukladno utvrđenim uvjetima i prema ponuđenim iznosima koncesijske naknade.

Odlukom se daje koncesija za gospodarsko korištenje morskih plaža na rok do 31. prosinca 2012. godine obzirom da tada ističu sve koncesije za morske plaže u Istarskoj županiji pa će se od 2013. godine sve plaže davati u koncesiju po istim kriterijima i uvjetima.

Koncesijska naknada utvrđena je sukladno iznosima za ostale morske plaže u Istarskoj županiji utvrđene Odlukom o davanju koncesija na pomorskom dobru – morskim plažama („Službene novine Istarske županije“, br. 6/08) i kreće se u rasponu od 1,00 kn/m<sup>2</sup> do 10,00 kn/m<sup>2</sup>, te 2% od ukupnog godišnjeg prihoda od obavljanja djelatnosti na plažama.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti morske plaže sukladno Studiji gospodarske opravdanosti, te sva investicijska ulaganja izvršiti u rokovima i iznosima predviđenim u Studiji (ukupno 9.497.767,40 kn).

U cilju stimuliranja aktivnosti za dobivanje „Plave zastave“, promjenjivi dio koncesijske



naknade ne plaća se u prvoj godini u kojoj je „Plava zastava“ dodijeljena.

Na dijelovima plaža i morskog prostora uz plaže Ovlašteniku koncesije se dozvoljava obavljanje raznih sportsko – rekreacijskih djelatnosti, iznajmljivanje plažnih rekvizita te obavljanje određenih djelatnosti u oblasti ugostiteljstva i trgovine. Rečene djelatnosti mogu iznimno obavljati treće osobe temeljem ugovora o podkoncesiji i uz suglasnost Upravnog odjela za održivi razvoj.

Od Ovlaštenika koncesije se traži da za vrijeme trajanja koncesije održava i štiti morske plaže uz poštivanje svih zakonskih propisa, osobito iz oblasti zaštite okoliša, a osobito je dužan poštivati standarde kakvoće mora na plažama.

U cilju održavanja, unapređenja i zaštite plaža, Ovlašteniku koncesije se omogućava izvođenje određenih zahvata na uređenju plaža, temeljem rečene Odluke iz 2008. godine.

Odlukom je utvrđeno da se morske plaže ne smiju ograđivati vertikalno prema moru, a što je izričito utvrđeno i Odlukom iz 2008. godine.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog/ gradskog proračuna (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana objave Odluke u „Službenim novinama Istarske županije“.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Upravnog odjela za održivi razvoj, 52 100 Pula, Flanatička 29, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

KLASA: UP/I342-01/11-01/02

URBROJ: 2163/1-01/4-11-1

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**143**

Temeljem članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

#### **ODLUKU**

#### **o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjaka na lokacijama „Soline“ i „Plićina Čivran“**

#### **Članak 1.**

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene i morskih plaža te uzgoja školjaka („Narodne novine“, br. 46/11) i prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Istarske županije sa sjednice od 09. lipnja 2011. godine, Županijska skupština Istarske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje Trgovačkom društvu S.K.A.T. d.o.o. Vabriga, Republika 31 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za gospodarsko korištenje morskih površina za uzgoj školjaka na lokacijama „Soline“ i „Plićina Čivran“ (Općina Tar – Vabriga).

#### **Članak 2.**

Ovom Odlukom daje se koncesija na morskim površinama za uzgoj školjaka koje obuhvaćaju ukupno 51 872 m<sup>2</sup> (jedno polje 27 000 m<sup>2</sup> i drugo polje 24 872 m<sup>2</sup>).

Morske površine s ucrtanim uzgojnim poljima i koordinatnim točkama (y, x) prikazane su na orto – foto kartama u MJ 1:2000, izrađene u prosincu 2010. godine od strane ovlaštene tvrtke „Kozina Projekti“ d.o.o. Trilj koje su sastavni dio ove Odluke i ne objavljuju se u "Službenim novinama Istarske županije".

#### **Članak 3.**

Koncesija za gospodarsko korištenje morskih površina za uzgoj školjaka daje se na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

#### **Članak 4.**

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti morske površine za uzgoj školjaka sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama te drugim zakonima i podzakonskim aktima te održavati, štiti i brinuti se o istim pažnjom dobrog gospodara.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti morske površine sukladno Studiji gospodarske opravdanosti (iz svibnja 2011. godine) koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije Ovlaštenika koncesije, te sva investicijska ulaganja na morskim površinama izvršiti u iznosima predviđenim u rečenoj Studiji (ukupno 400.000,00 kn).

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom, niti djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

#### Članak 5.

Za gospodarsko korištenje morskih površina, Ovlaštenik koncesije je obvezan uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada sastoji se iz dva dijela:

a) stalni dio u iznosu 0,20 kn/m<sup>2</sup> ukupne morske površine odnosno 10.374,40 kn

b) promjenjivi dio u iznosu od 0,20% prihoda uzgajališta

Koncesijska naknada iz točke a) i b) plaća se na sljedeći način:

- stalni dio plaća se do 31. kolovoza tekuće godine u jednom obroku i to za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija ističe razmjerno mjesecima korištenja, a za početnu godinu koncesijskog razdoblja plaća se u roku 30 dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji;

- promjenjivi dio plaća se do 31. prosinca tekuće godine u jednom obroku.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika.

#### Članak 6.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

#### Članak 7.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna, a uplaćuje se u korist posebnog računa Općine Tar - Vabriga.

#### Članak 8.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Ako Ovlaštenik koncesije ne potpiše Ugovor o koncesiji gubi sva prava određena ovom Odlukom.

#### Članak 9.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke i Ugovora o koncesiji provode nadležni županijski upravni odjeli.

#### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

### Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06 i 38/09) kojom je utvrđeno da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje županijska skupština na rok do 20 godina.

Prethodni postupak za davanje koncesije proveden je na temelju Obavijesti Županijske skupštine Istarske županije (sa sjednice od 18. travnja 2011. godine) o namjeri davanja koncesije. Na temelju rečene Obavijesti (objavljene u „Narodnim novinama“, br. 46/11) u predviđenom roku dostavljena je samo jedna ponuda i to tvrtke S.K.A.T. d.o.o. Vabriga.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru, na sjednici održanoj 09. lipnja 2011. godine, razmotrilo je dostavljenu ponudu rečene tvrtke, kao i cjelokupnu ponudbenu dokumentaciju i utvrdilo da ista udovoljava svim uvjetima iz rečene Obavijesti, te je predložilo da se koncesija dodjeli tvrtki S.K.A.T. d.o.o. Vabriga na rok od 20 godina od dana sklapanja Ugovora o koncesiji te sukladno utvrđenim uvjetima i prema ponuđenim iznosima koncesijske naknade.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti morske površine sukladno Studiji gospodarske opravdanosti, te sva investicijska ulaganja izvršiti u iznosima predviđenim u Studiji (ukupno 400.000,00 kn).

Godišnja koncesijska naknada iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup> ukupnih morskih površina odnosno 10.374,40 kn i 0,20% prihoda uzgajališta.

U svrhu osiguranja urednog plaćanja koncesijske naknade, Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja Ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije bjanko zadužnicu.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja Ugovora o koncesiji s time da o tome 3 mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Koncesijska naknada je zajednički prihod državnog, županijskog i općinskog proračuna Općine Tar - Vabriga (svaki po 1/3).

Župan Istarske županije će u roku 10 dana od dana konačnosti ove Odluke sklopiti s Ovlaštenikom koncesije Ugovor o koncesiji kojim će

se detaljnije urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku 15 dana od dana objave Odluke u „Službenim novinama Istarske županije“.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Upravnog odjela za održivi razvoj, 52 100 Pula, Flanatička 29, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

KLASA: UP/I-342-01/11-01/01

URBROJ: 2163/1-01/4-11-1

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

#### 144

Temeljem članka 98. stavak 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", br. 87/08, 86/09, 92/10 i 105/10 - ispr.) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine donosi

#### ODLUKU

##### **o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Srednje škole Mate Blažine Labin**

1. Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na prijedlog Odluke Školskog odbora o izmjenama i dopunama Statuta Srednje škole Mate Blažine Labin, Klasa: 012-03/11-01/1, Ur.broj: 2144-14-01-11-1 od 20. travnja 2011. godine.
2. Utvrđeni prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Srednje škole Mate Blažine Labin, sastavni je dio ove Odluke.
3. Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 012-03/11-02/48

Urbroj: 2163/1-01/8-11-3

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

#### 145

Temeljem članka 98. stavak 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", br. 87/08, 86/09, 92/10 i 105/10 - ispr.) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

#### ODLUKU

##### **o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Petra Studenca, Kanfanar**

1. Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na prijedlog Odluke Školskog odbora o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Petra Studenca, Kanfanar, Klasa: 012-03/11-01/1, Ur.broj: 2171/03-06-11-4 od 29. travnja 2011. godine.
2. Utvrđeni prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Osnovne škole Petra Studenca, Kanfanar, sastavni je dio ove Odluke.
3. Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 012-03/11-02/50

Urbroj: 2163/1-01/8-11-3

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

#### 146

Temeljem članka 98. stavak 3. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine", br. 87/08, 86/09, 92/10 i 105/10 - ispr.) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ODLUKU****o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Talijanske osnovne škole Scuola elementare italiana "Edmondo De Amicis" Buje Buie**

1. Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na prijedlog Odluke Školskog odbora o izmjenama i dopunama Statuta Talijanske osnovne škole Scuola elementare italiana "Edmondo De Amicis" Buje Buie, donesene na sjednici 29. ožujka 2011. godine.
2. Utvrđeni prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Talijanske osnovne škole Scuola elementare italiana "Edmondo De Amicis" Buje Buie, sastavni je dio ove Odluke.
3. Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 012-03/11-02/51  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
 Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

**147**

Temeljem članka 27. stavak 1. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK****o promjeni naziva Povijesnog muzeja Istre – Museo storico dell'Istria**

1. Naziv ustanove Povijesni muzej Istre - Museo storico dell' Istria , sa sjedištem u Puli, mijenja se u Povijesni i pomorski muzej Istre - Museo storico e navale dell' Istria.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa: 612-01/11-02/03  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

**148**

Temeljem članka 25. Zakona o muzejima ("Narodne novine" br. 142/98. i 65/09.) te članka 43. i 84. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK****o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Povijesnog Muzeja Istre - Museo storico dell'Istria**

1. Daje se prethodna suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Povijesnog muzeja Istre - Museo storico dell'Istria čiji je prijedlog utvrđen na sjednici Upravnog vijeća Muzeja od 24. lipnja 2011.g., pod brojem PMI - 005/11-03-04.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa: 012-03/11-02/52  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
 Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

**149**

Temeljem članka 27. stavak 1. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" br. 76/93, 29/97 - ispr., 47/99 - ispr. i 35/08) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o promjeni sjedišta Muzeja suvremene**  
**umjetnosti Istre – Museo d'Arte Contemporanea**  
**dell'Istria**

1. Sjedište Muzeja suvremene umjetnosti Istre - Museo d'Arte Contemporanea dell' Istria mijenja se iz Pule, Flanatička 29 u Pulu, Sv. Ivana 1.
2. Muzej suvremene umjetnosti Istre - Museo d'Arte Contemporanea dell'Istria obvezuje se promjenu iz točke 1. prijaviti kod Trgovačkog suda u Rijeci - Stalna služba u Pazinu.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa: 612-01/11-02/04  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
 Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

---

**150**

Temeljem članka 25. Zakona o muzejima ("Narodne novine" br. 142/98 i 65/09) te članka 43. i 84. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o**  
**izmjenama i dopunama Statuta Muzeja**  
**suvremene umjetnosti Istre – Museo d'Arte**  
**Contemporanea dell'Istria**

1. Daje se prethodna suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Muzeja suvremene umjetnosti Istre - Museo d'Arte Contemporanea dell'Istria čiji je prijedlog utvrđen od strane ravnateljice Muzeja dana 21. lipnja 2011.g. pod brojem 113/2011.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa: 012-03/11-02/53  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
 Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

---

**151**

Temeljem članka 25. Zakona o muzejima ("Narodne novine" br. 142/98 i 65/09) te članka 43. i 84. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o**  
**izmjenama i dopunama Statuta Etnografskog**  
**muzeja Istre – Museo etnografico dell'Istria**

1. Daje se prethodna suglasnost na Odluku o izmjenama i dopunama Statuta Etnografskog muzeja Istre - Museo etnografico dell'Istria čiji je prijedlog utvrđen na sjednici Upravnog vijeća Muzeja od 17. lipnja 2011.godine, pod brojem EMI-005/11-03-11.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa: 012-03/11-02/49  
 Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
 Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
 Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
 Dino Kozlevac, v.r.

---

**152**

Temeljem članka 57. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“, br. 150/08, 155/09 – Uredba, 71/10, 139/10 i 22/11) i odredbe članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE****o imenovanju predstavnika Istarske županije za članove Upravnog vijeća Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije-Istituto per la medicina d'urgenza della Regione Istriana****I.**

Za članove Upravnog vijeća Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije-Istituto per la medicina d'urgenza della Regione Istriana, kao predstavnici osnivača imenuju se:

1. Ivana Mofardin Zuban, dipl.iur., za predsjednicu
2. Daniel Ferlin, dr.med., za člana
3. Dušan Perić, dipl.oec., za člana

**II.**

Mandat članova Upravnog vijeća traje četiri (4) godine.

**III.**

Visinu naknade za rad članova Upravnog vijeća utvrđuje ministar nadležan za zdravstvo a isplaćuje se iz sredstava Zavoda za hitnu medicinu Istarske županije-Istituto per la medicina d'urgenza della Regione Istriana.

**IV.**

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa: 003-02/11-02/04

Urbroj: 2163/1-01/8-11-3

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**153**

Temeljem čl. 133. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 122/10 – pročišćeni tekst i 27/11) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE****o imenovanju sudaca porotnika Općinskog suda u Pazinu****I.**

Za suce porotnike Općinskog suda u Pazinu imenuju se:

1. MILAN JURADA iz Cerovlja, Cerje 10,
2. RINO PERNIĆ iz Lupoglava, Lupoglav 22d,
3. JOAKIM KURELOVIĆ iz Pazina, Muntriljska 3,
4. LUCILLA BOLANAZ iz Pazina, Muntriljska 9,
5. IVAN DUŠIĆ iz Pazina, Lindar 56,
6. VJEKOSLAV SERGO iz Pazina, Muntriljska 2a,
7. JOSO ČANIĆ iz Pazina, Muntriljska 7b,
8. MILAN RUSIJAN iz Pazina, Muntriljska 7b,
9. MILOJKA SRDOČ iz Pazina, 15. siječnja 6,
10. ANTON GUŠTIN iz Pazina, Vladimira Nazora 12,
11. ANA BAKARČIĆ iz Pazina, Zagrebačka 17c,
12. ELIJANA KRIŠTOFIĆ iz Pazina, Jurja Dobrile 9,
13. MARINA MALIŠA JEDREJČIĆ iz Pazina, Lindar 57,
14. BOŽO JURMAN iz Pazina, Muntriljska 7,
15. MARINO ŠERMAN iz Pazina, Bertoši 37,
16. ŽELJKO RAVNIĆ iz Pazina, Zagrebačka 6,
17. ŽELJKO FARKAŠ iz Pazina, Prolaz F. Matejčića 6,
18. MATKO PEROŠ iz Pazina, Josipa Voltića 21,
19. IRENA KOTIGA iz Pazina, Veli Ježenj 39,
20. ROMANO BANKO iz Tinjana, Tinjan 45a,
21. IVANKA MOČIBOB iz Karojbe, Karojba 38,
22. JOSIP JUGOVAC iz Karojbe, Lakošeljci 67a

**II.**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: 711-01/11-02/02

URBROJ: 2163/1-01/8-11-6

Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKJE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

**154**

Temeljem članka 27. stavka 2. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda („Narodne novine“, broj 73/97) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09), Županijska skupština Istarske županije na svojoj sjednici održanoj 18. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE**  
**o imenovanju Županijskog povjerenstva za**  
**procjenu šteta od elementarnih nepogoda na**  
**području Istarske županije**

**I.**

U Županijsko povjerenstvo za procjenu šteta od elementarnih nepogoda na području Istarske županije, imenuju se:

1. Franko Udovičić, predsjednik
2. Maja Šarić, zamjenica
3. Denis Stipanov, član
4. Lorena Miletić, članica
5. Grozdana Lovrečić, članica.

**II.**

Članovi Županijskog povjerenstva imenuju se na četiri (4) godine.

**III.**

Stupanjem na snagu ovog Rješenja, stavlja se van snage Rješenje Županijske skupštine Istarske županije, Klasa: 013-02/07-01/22, Urbroj: 2163/1-01/4-07-1 od 23. srpnja 2007. godine.

**IV.**

Ovo Rješenje stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa: 013-02/11-02/15  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

1. Annamaria Lizzul i Loredana Slacki razrješuju se članstva u Školskom odboru Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula - Scuola media superiore italiana Dante Alighieri Pola.

2. Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije"

Klasa: 013-02/11-02/14  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-2  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**156**

Temeljem članka 119.stavak 1. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine" br. 87/08, 86/09, 92/10 i 105/10 -ispravak) i članka i članka 43. stavak 1. točka 22. i članka 84. stavak 1. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE**

**o imenovanju članica Školskog odbora**  
**Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula -**  
**Scuola media superiore italiana Dante Alighieri**  
**Pola**

1. Lorella Moscarda i Mariza Jelenić imenuju se za članice Školskog odbora Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula - Scuola media superiore italiana Dante Alighieri Pola, umjesto razriješenih članica Annamarie Lizzul i Loredane Slacki.

2. Mandat imenovanih članica Školskog odbora iz točke 1. traje do isteka vremena na koje su imenovane razriješene članice Školskog odbora.

3. Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Istarske županije".

Klasa: 013-02/11-02/14  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-3  
Pazin, 18. srpnja 2011.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
Predsjednik Županijske skupštine Istarske županije  
Dino Kozlevac, v.r.

---

**155**

Temeljem članka 119.stavak 1. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi ("Narodne novine" br. 87/08, 86/09, 92/10 i 105/10 -ispravak) i članka 43. stavak 1. točka 22. i članka 84. stavak 1. Statuta Istarske županije" broj 10/09), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE**

**o razrješenju članica Školskog odbora**  
**Talijanske srednje škole Dante Alighieri Pula -**  
**Scuola media superiore italiana Dante Alighieri**  
**Pola**

**AKTI ŽUPANA****5**

Na temelju članka 65. a u svezi s odredbom članka 13. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije, br.10/09) Župan Istarske županije dana 05. srpnja 2011. godine, donosi

**RJEŠENJE****o imenovanju Tima za zdravlje Istarske županije**

1. U Tim za zdravlje Istarske županije imenuju se:

- Sonja Grozić-Živolić, Istarska županija, koordinatorica
- Valerio Drandić, Istarska županija, član
- Aleksandar Stojanović, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, član
- Branka Morić-Pauletić, Opća bolnica Pula, članica
- Danijela Lazarić-Zec, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, članica
- Davorka Maras-Tkačuk, Istarska županija, članica
- Ines Puhar, Obiteljski centar Istarske županije, članica
- Katarina Velkova-Mešin, članica
- Ljiljana Dravec, Istarska županija, članica
- Ljubomira Radolović, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, članica
- Roberta Katačić, Udruga Procvat zdravlja Pula, članica
- Mladen Momčinović, Centar za građanske inicijative Poreč, član
- Olga Dabović-Rac, Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, članica
- Romanita Rojnić, članica
- Sandra Čakić-Kuhar, Dom za starije i nemoćne osobe Poreč, članica
- Tihana Mikulčić, Grad Poreč, članica
- Vesna Kordić, Grad Poreč, članica

2. Poslovi Tima za zdravlje Istarske županije jesu:

- pripremanje prijedloga Plana za zdravlje Istarske županije i izvješća o provedbi istog
- koordiniranje provedbe dijelova Plana za zdravlje Istarske županije koji se odnose na županijske prioritete
- strateško promišljanje operativnih akcijskih planova sukladno postavljenim dugoročnim ciljevima;
- uključivanje postojećih povjerenstava i radnih timova u provedbu Plana za zdravlje Istarske županije, ili po potrebi formiranje novih;

- koordiniranje rada izvršnih timova koje čine voditelji radnih timova i odgovorne osobe po prioritetima;
- upoznavanje radnih timova s ciljevima Plana za zdravlje Istarske županije, u suradnji s njima nalaženje mogućnosti ostvarivanja istih, praćenje i procjenjivanje istih;
- objedinjavanje podataka potrebnih za evaluaciju provedbe Plana za zdravlje Istarske županije i u slučaju potrebe predlaganje potrebnih izmjena;
- predlaganje Skupštini Istarske županije donošenje odgovarajućih akata koji su neophodni za izvršenje radnji radi ostvarivanja pojedinih prioriteta;
- javno predstavljanje provedbe i postignuća iz Plana za zdravlje Istarske županije
- predlaganje načina financiranja aktivnosti iz Plana za zdravlje Istarske županije i načina osiguravanja financijskih sredstava
- suradnja sa Savjetom za zdravlje Istarske županije.

3. Članovima Tima za zdravlje Istarske županije pripada pravo na naknadu za rad u Timu za zdravlje Istarske županije i troškove prijevoza.

Naknada za rad određuje se u iznosu od 300,00 kuna za članove i 400,00 kuna za predsjednika Tima za zdravlje Istarske županije, po sjednici Tima kojoj prisustvuju.

Naknada za troškove prijevoza određuje se u iznosu cijena vozne karte javnog mjesnog ili međumjesnog prijevoza od mjesta prebivališta do mjesta održavanja sjednice Tima za zdravlje Istarske županije.

Naknada za rad i troškovi prijevoza isplaćuju se iz sredstava Proračuna Istarske županije, na temelju evidencije prisustvovanja sjednicama Tima za zdravlje Istarske županije.

Troškovi učinjeni u obavljanju pojedinog posla iz propisanoga djelokruga poslova Tima za zdravlje Istarske županije, isplaćuju se iz sredstava Istarske županije na temelju odgovarajućeg naloga Upravnog odjela za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije.

4. Stupanjem na snagu ovog rješenja stavljaju se van snage Odluka o osnivanju i imenovanju Županijskog tima zaduženog za provedbu Plana za zdravlje građana Istarske županije Klasa: 500-01/06-01/03 Urbroj: 2163/1-01/8-06-2 od 11. travnja 2006. godine i Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju i imenovanju Županijskog tima zaduženog za provedbu Plana za zdravlje građana Istarske



županije, Klasa: 013-02/08-01/39, Urbroj: 2163/1-01/8-08-2 od 02.rujna 2008. godine.

5. Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 013-02/11-01/17  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-2  
Pula, 5. srpnja 2011.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN  
Ivan Jakovčić, v.r.

## 6

Temeljem članka 65. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09) Župan Istarske županije dana 05. srpnja 2011. godine, donosi

### RJEŠENJE o imenovanju Povjerenstva za suzbijanje zlouporabe opojnih droga Istarske županije

#### I.

Za članove Povjerenstva za suzbijanje zlouporabe opojnih droga Istarske županije imenuju se:

- Ante Ivančić, dr.med., Istarski domovi zdravlja
- Mile Orešković, Policijska uprava Istarska
- Iztok Krbec, Županijski sud u Puli
- Vlado Sirotić, Županijsko državno odvjetništvo
- Ester Stemberger, OŠ „Ivo Lola Ribar“ Labin
- Ines Puhar, Obiteljski centar Istarske županije
- Helena Mitrović, Služba za prevenciju, izvanbolničko liječenje bolesti ovisnosti i zaštitu mentalnog zdravlja Zavoda za javno zdravstvo Istarske županije
- Marija Miljković, Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi, Sanitarna inspekcija
- Marina Župan, OŠ „Ivan Batelić“ Raša
- Vilma Bednar, Turističko ugostiteljska škola Antuna Štifanića, Poreč

#### II.

Povjerenstvo kao savjetodavno- koordinacijsko tijelo obavlja slijedeće poslove:

- prati pojave i razmatra pitanja koja se odnose na zlouporabu droga na području Istarske županije
- priprema izvješća i prijedloge koji se odnose na pojavu zlouporabe droga za potrebe Župana Istarske županije

- surađuje s Vladinim Uredom za suzbijanje zlouporabe opojnih droga, Povjerenstvom za suzbijanje zlouporabe opojnih droga Vlade Republike Hrvatske, Službom za prevenciju, izvanbolničko liječenje bolesti ovisnosti i zaštitu mentalnog zdravlja Zavoda za javno zdravstvo Istarske županije, tijelima državne vlasti i jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave, Savjetom za zdravlje Istarske županije, Timom za zdravlje Istarske županije, ustanovama socijalne skrbi, odgojnim, prosvjetnim, kulturnim, zdravstvenim i drugim ustanovama, vjerskim zajednicama, udrugama, zakladama, sredstvima javnog priopćavanja i pravnim osobama te pojedincima i koordinacija sa svim subjektima koji djeluju na području prevencije, liječenja i rehabilitacije ovisnika.
- razrađuje provedbu Nacionalne strategije suzbijanja zlouporabe droga na županijskoj razini, donosi županijski program rada na prevenciji i liječenju ovisnika, te surađuje s županijskim centrima za prevenciju ovisnosti (pri Fondu Zdravi grad Poreč i Službi za prevenciju, izvanbolničko liječenje bolesti ovisnosti i zaštitu mentalnog zdravlja Zavoda za javno zdravstvo Istarske županije)
- izrađuje prijedlog Akcijskog plana za suzbijanje zlouporabe opojnih droga za područje Istarske županije
- koordinira, planira i prati provedbu županijskog Akcijskog plana suzbijanja zlouporabe opojnih droga i drugih programa za suzbijanje zlouporabe opojnih droga na razini Istarske županije
- obavlja i druge poslove koje mu povjeri Župan Istarske županije.

#### III.

Članovima Povjerenstva pripada pravo na naknadu za rad u Povjerenstvu i troškove prijevoza.

Naknada za rad određuje se u iznosu od 300,00 kuna za članove i 400,00 kuna za predsjednika Povjerenstva, po sjednici Povjerenstva kojoj prisustvuju.

Naknada za troškove prijevoza određuje se u iznosu cijena vozne karte javnog mjesnog ili međumjesnog prijevoza od mjesta prebivališta do mjesta održavanja sjednice Povjerenstva.

Naknada za rad i troškovi prijevoza isplaćuju se iz sredstava Proračuna Istarske županije, na temelju evidencije prisustvovanja sjednicama Povjerenstva.

Troškovi učinjeni u obavljanju pojedinog posla iz propisanoga djelokruga poslova Povjerenstva, isplaćuju se iz sredstava Istarske županije na temelju odgovarajućeg naloga

Upravnog odjela za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije.

#### IV.

Članovi Povjerenstva za suzbijanje zlouporabe opojnih droga imenuju se na mandat od 4 (četiri) godine.

#### V.

Danom stupanja na snagu ovog rješenja prestaje važiti Odluka o imenovanju Županijskog povjerenstva za suzbijanje zlouporabe droga, Klasa: 550-01/05-01/05, Urbroj: 2163/1-01/8-05-4 od 18.03.2005. godine.

#### VI.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 013-02/11-01/16  
Urbroj: 2163/1-01/8-11-2  
Pula, 05. srpnja 2011.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN  
Ivan Jakovčić, v.r.

## AKTI OPĆINE FAŽANA

### 26

Na osnovi članka 37. stavka 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" broj 10/97 i 107/07) i članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“, broj 7/09), Općinsko vijeće Općine Fažana, na prijedlog Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Sunce – Fažana, na sjednici održanoj dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

#### ODLUKU

**o imenovanju ravnateljice Predškolske ustanove Dječji vrtić Sunce – Fažana**

#### Članak 1.

Ljiljana Brajić imenuje se ravnateljicom Predškolske ustanove Dječji vrtić Sunce – Fažana, s danom 12. rujna 2011. godine.

#### Članak 2.

Ravnateljica se imenuje na četiri godine i može biti ponovno imenovana.

Ravnateljica obavlja poslove utvrđene Zakonom o ustanovama, Zakonom o predškolskom odgoju i naobrazbi i druge poslove utvrđene Statutom i drugim općim aktima Predškolske ustanove Dječji vrtić Sunce – Fažana.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa: 601-02/11-01/23  
Urbroj: 2168/08-03-11-3  
Fažana, 20. srpnja 2011.

OPĆINA FAŽANA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Predsjednik  
Damjan Milekić, v.r.

### 27

Temeljem članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“, broj 7/09), Općinsko vijeće Općine Fažana na sjednici održanoj dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

#### ODLUKU

**o davanju prethodne, uvjetne suglasnosti na Prijedlog Ugovora o provedbi razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina – Monumenti**

#### I.

Daje se prethodna, uvjetna suglasnost na Prijedlog Ugovora o provedbi razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina – Monumenti, za lokaciju Pineta, uz sljedeće osnovne primjedbe:

- na visinu i način obračuna naknade,
- na raspodjelu i namjenu sredstava od naknade, na način da Brijuni rivijera nastupa u ime Općine Fažana, ali se naknada plaća izravno Općini Fažana, a Općina Fažana će jedan dio (postotak koji se naknadno dogovori) usmjeriti u razvoj Brijuni rivijera.
- na naknadu za srušene objekte,
- na okolnost da u prijedlogu Ugovora nije izrijekom utvrđena mogućnost da troškove izrade prostornih planova nižeg reda snosi investitor, uz obvezu poštivanja zahtjeva Općine u postupku izrade plana,
- na izostanak razrade pitanja financiranja gradnje infrastrukture,
- na predložene radnje vezane za Povjerenstvo za pripremu natječaja i odabir ponuditelja,

- predlaže se primijeniti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 28. travnja 2011. godine, na način da se rok od 2 godine za izgradnju objekata u prvom stadiju računa od ishoda građevinske dozvole,
- predlaže se uskladiti sadržaj oglasa o natječaju s takvim oglasima koji se objavljuju na svjetskim tržištima,
- na okolnost da prijedlogom Ugovora nije izričito utvrđeno da će na svim lokacijama koje su predmet ugovora ostati slobodan pristup morskoj obali,
- ugraditi obvezu pretežitog zapošljavanje lokalnog stanovništva i prednost pri odabiru izvođača radova.

Gore navedene primjedbe s obrazloženjem koje je sastavni dio Ove Odluke, dostavit će se Agenciji za upravljanje državnom imovinom na usklađenje.

## II.

Ovlašćuje se Načelnica Općine Fažana, da s Vladom Republike Hrvatske usuglasi primjedbe iz točke I. ove Odluke, te dostavi Općinskom vijeću Općine Fažana konačni tekst Ugovora.

## III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 334-01/10-01/7  
Urbroj: 2168/08-03-11-9  
Fažana, 20. srpnja 2011.

OPĆINA FAŽANA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Predsjednik  
Damjan Milekić, v.r.

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Odredba članka 39. Statuta Općine Fažana ("Službene novine Istarske županije" broj 7/09.) koja propisuje nadležnost Općinskog vijeća u donošenju odluka i drugih općih akata koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Odluke o davanju prethodne i uvjetne suglasnosti na Prijedlog Ugovora o provedbi razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv.

Katarina – Monumenti, po prijedlogu Agencije za upravljanje državnom imovinom i u skladu s Odlukom Vlade Republike Hrvatske o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Ugovora o provedbi razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ na lokacijama Pineta, Hidrobaza i Otok Sv. Katarina – Monumenti, Klasa: 432-02/09-02/10 Urbr. 5030120-11-3 od 2. lipnja 2011. godine.

### III. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Općina Fažana je pored Republike Hrvatske zemljišnoknjižni vlasnik dijela nekretnina unutar obuhvata lokacije Pineta, a koje su sastavni dio projekta „Brijuni Rivijera“. Stoga je za provedbu projekta na toj lokaciji neophodno sklapanje ugovora o međusobnim pravima i obvezama glede tih nekretnina i vezanih pitanja od značaja za provedbu projekta. Napominje se da temeljem odredbe članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima Općina Fažana, kao jedinica lokalne samouprave, prilikom raspolaganja predmetnim nekretninama nije vezana obavezom provedbe javnog natječaja i prethodnog utvrđivanja tržišne cijene, ukoliko se raspolaganje vrši u korist Republike Hrvatske ili društva koje se nalazi u pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, a raspolaganje se vrši u cilju općeg gospodarskog napretka građana.

Prijedlogom Odluke predviđeno je davanje prethodne suglasnosti na dostavljeni prijedlog Ugovora uz primjedbe Općine Fažana. Osnovna primjedba Općine Fažana odnosi na plaćanje naknade na način da se ista plaća Općini Fažana, a ne Brijuni rivijera d.o.o., te obvezu investitora odnosno nositelja prava građana na pretežito zapošljavanje lokalnog stanovništva i prednost pri odabiru izvođača radova.

1) visina i način obračuna naknade: Predloženi način utvrđivanja iznosa minimalne početne naknade je:

- složen, neuobičajen, tržišno-turistički neodrživ i neravnopravan u usporedbi s poslovanjem drugih hotelijera koji koriste zemljišta u vlasništvu osoba javnog prava;
- neodrživ jer cijenu prava građenja određuje prema cijenama zakupa gradskog poslovnog prostora;
- neprovediv jer ponuditelj nije u mogućnosti dati ponudu za buduću, bruto razvijenu površinu objekta, koja se utvrđuje u građevinskoj i uporabnoj dozvoli;
- ukoliko bi se zadržali predloženi način obračuna i visina početne naknade, nastat će apsurdna situacija u kojoj će dva investitora na području iste jedinice lokalne samouprave, iste županije i iste države, biti u bitno različitom financijskom

položaju, a da oba posluju na zemljištu u vlasništvu javnopravnih subjekata.

Stoga se predlaže da se prijedlog ugovora izmijeni tako da se:

- propišu jasni kriteriji za određivanje početne najniže naknade. To se može postići tako da se odredi primjena propisa koji se odnose na naknadu za turističko i ostalo građevinsko zemljište neprocijenjeno u postupku pretvorbe i privatizacije. Time bi se ponuditelji doveli u jednakopravan položaj s postojećim hotelskim operaterima.
  - naknada se obračunava u apsolutnom iznosu po četvornom metru zemljišta na kojem će biti osnovano pravo građenja i zakup (fiksna naknada) i u postotku od ostvarenog prihoda (varijabilna).
- 2) raspodjela i namjena sredstava od naknade: Brijuni rivijera nastupa u ime Općine Fažana, ali se naknada plaća izravno Općini Fažana, a Općina Fažana će jedan dio (postotak koji se naknadno dogovori) usmjeriti u razvoj Brijuni rivijera.
  - 3) naknada za srušene objekte: nije smisleno ni realno, glede rušenja bezvrijednih objekata koji ne predstavljaju kulturno dobro, a ne uklapaju se u buduću projekt, teretiti investitora na način da je dužan vlasniku objekta platiti njegovu punu vrijednost, snositi troškove rušenja, eventualno izgraditi i novi objekt o svom trošku, financirati infrastrukturu i po prestanku prava građenja predati objekt vlasniku bez da za to primi naknadu (članak 295. ZOV-a). To je poslovno demotivirajuće, neuobičajeno i nekonkurentno, te ekonomski upitno održivo za investitora. Stoga se predlaže neplaćanje naknade za objekte koji su bezvrijedni.
  - 4) obveza donošenja planova nižeg reda i urbanistička rješenja po prijedlogu investitora: izradu prostorno-planskih dokumenata kao i sve potrebne stručne podloge financirat će budući odabrani ponuditelj, uz obvezu potpunog poštivanja svih zahtjeva Općine u postupku izrade plana. U tom smislu potrebno je izmijeniti odnosno dopuniti odgovarajuće odredbe u Prijedlogu ugovora.
  - 5) financiranje gradnje komunalne i ostale infrastrukture: glede izgradnje infrastrukture predlaže se precizirati da će odabrani ponuditelj o svom trošku izgraditi infrastrukturu unutar pojedine lokacije dok će izgradnju novih, dogradnju ili proširenje postojećih infrastrukturnih objekata i priključaka do lokacija razvojnog programa „Brijuni Rivijera“ realizirati komunalna i ostala poduzeća s javnim

ovlastima, prvenstveno koristeći sredstva pretprijetnih i pristupnih fondova Europske unije.

- 6) povjerenstvo za pripremu natječaja i odabir najpovoljnijeg ponuditelja: predložene radnje koje bi Povjerenstvo trebalo odraditi prije raspisivanja natječaja presloženo su postavljene, zbog čega je samo za taj stadij potreban višemjesečni rad. Predlaže se sve obveze Povjerenstva, a osobito u vezi načina i uvjeta utvrđivanja početnih naknada, odrediti tako da se cjelokupni proces rada Povjerenstva završi najkasnije u roku od 15 dana od imenovanja, a isto se može postići tako da se unaprijed utvrde jasni parametri.
- 7) predlaže se primijeniti mišljenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 28. travnja 2011. godine, tako da se rok od 2 godine za izgradnju objekata u prvom stadiju računa od ishoda građevinske dozvole.
- 8) predlaže se uskladiti sadržaj oglasa o natječaju s takvim oglasima koji se objavljuju na svjetskim tržištima. To znači da bi oglas trebao sadržavati samo osnovne elemente s informacijom da se cjelokupni sadržaj oglasa, sa svim podacima, nalazi na odgovarajućim internetskim stranicama.
- 9) predlaže se da se u ugovor ugradi obveza da se na svim lokacijama koje su predmet ugovora ostavi slobodan pristup za sve građane morskoj obali i sportskim lučicama, putem šetnica, te da se prostornim planom definira zabrana stvaranja izoliranog područja,
- 10) predlaže se investitoru, kod odabira izvođača, propisati obvezu odabira izvođača radova s područja Istarske županije i zapošljavanja stanovništva s područja Općine Fažana.

#### **IV. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Temeljem članka 39. Statuta Općine Fažana („Službene novine Istarske županije“, broj 7/09), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2010.**  
**godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana**  
**d.o.o.**

I.

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Komunalac Fažana d.o.o. Fažana.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 363-02/11-01/53  
Urbroj: 2168/08-03-11-3  
Fažana, 20. srpnja 2011.

OPĆINA FAŽANA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
Predsjednik  
Damjan Milekić, v.r.